офис

Владимирская область, Владимир, район Ленинский, просп. Строителей, 9к2

Метро:

120 000 000 □

79 544 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 2
Площадь:	1508.6 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Представитель: ID 101329832**

Продается нежилое помещение в центре современного жилищного комплекса! Одна из лучших локаций в городе! ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Центральный район города; - Новый заселенный жилой массив; - Одна из главных улиц города; - Высокая деловая активность (близость главных Университетов региона); - Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; - Большое концентрация РАБОТАЮЩИХ торговых площадей по соседству; - Остановка общественного транспорта в 50 метрах от входа; - Парковки для сотрудников и гостей. ЗДАНИЕ: - Монолитно-кирпичное строение; - 19 этажей. ПОМЕЩЕНИЕ: - Расположено на 1 (788,5 кв.м.) и 2 этаже (612,8 кв.м.) + подвальное помещение (107,3 кв.м.); - Имеет несколько входов с разных сторон (возможно сделать больше); - Кабинетная планировка (некоторые перегородки можно убрать); - Много окон; - Подходит практически под любой вид деятельности. КОММУНИКАЦИИ: - Электроснабжение мощностью 130 кВт; - Газоснабжение (отопление от общедомовой котельной); - Водоснабжение центральное; - Канализация центральная. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - Стоимость с НДС 7%. - Возможна рассрочка. - Возможна покупка части помещения. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: - Продажа помещения осуществляется одним лотом, но техническая и юридическая возможность деления на более мелкие помещения есть. - Территория открытая для проезда гостевых машин.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/331640183

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







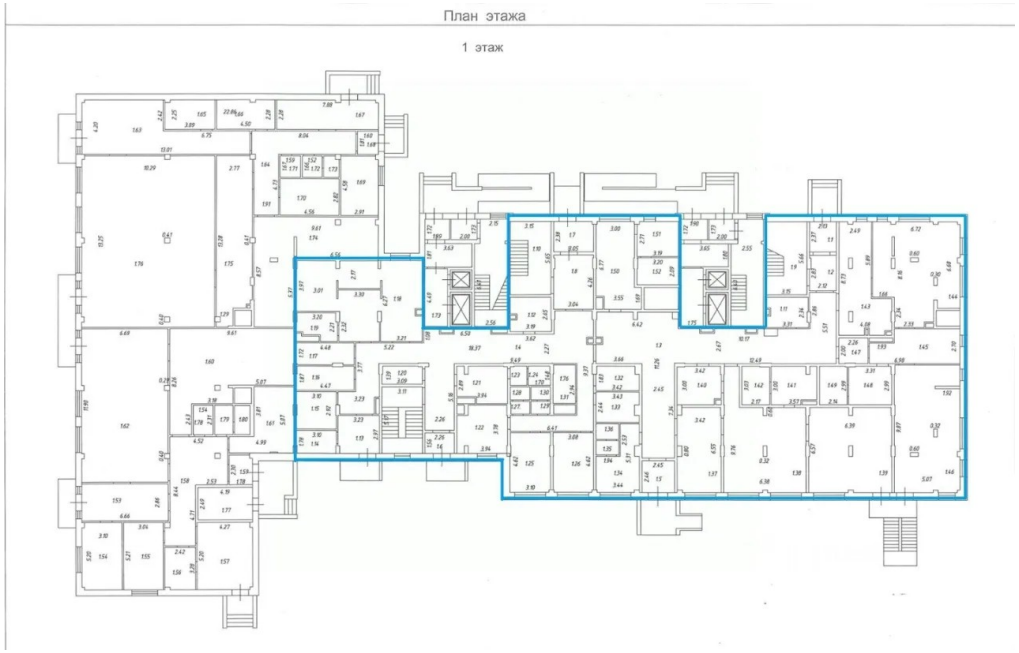


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

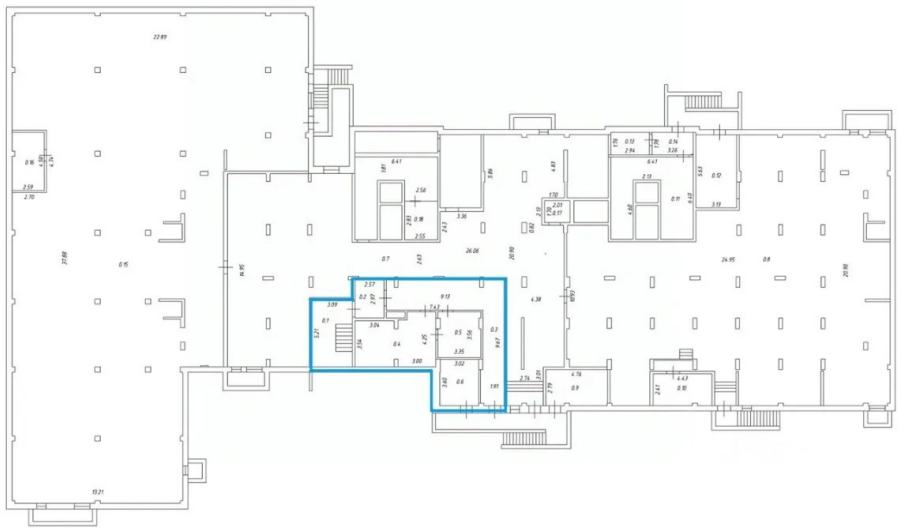
План этажа

2 этаж



План этажа

подвал этаж



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru